



eniwa

Gemeinsam von günstigem Solarstrom profitieren

Das Mehrfamilienhaus an der Rombachstrasse 29 in Aarau ist auf den ersten Blick ein typisches Wohnobjekt in Aarauer Stadtnähe. Weshalb dieser Eindruck täuscht und was Eniwa damit zu tun hat, lesen Sie hier.



Von aussen betrachtet fällt schnell die grosse Solaranlage auf dem Dach ins Auge. Die erneuerbare Stromproduktion ist aber nur ein Teil, welcher dieses Mehrfamilienhaus zu einem Paradebeispiel für eine nachhaltige Energiezukunft macht. Mithilfe von Eniwa hat der Liegenschaftsbesitzer Luzi-Peter Schmidt mit seinen Mietparteien eine Eigenverbrauchsgemeinschaft (EVG) gegründet. Mit der Gründung einer EVG kann der vor Ort produzierte Solarstrom an die Bewohner verkauft werden. Dadurch profitieren die Mieter von einer nachhaltigen Stromversorgung. Es wird somit möglichst wenig Solarstrom ins Netz eingespeisen¹ und kann stattdessen zu einem höheren Preis² an die Mieter verkauft werden – dies erhöht die Rendite ohne viel Aufwand. Von aussen betrachtet bleibt die intelligente Steuerung und der Batteriespeicher im Keller verborgen. Dank diesen Komponenten kann der Eigenverbrauch weiter optimiert werden, was wiederum die Wirtschaftlichkeit der Solaranlage erhöht.

Durch die Gründung einer EVG sowie die intelligente Steuerung und Speicherung von Energie konnte die Rendite von 8 auf 17 Prozent³ erhöht und eine Reduktion der Amortisation auf 7 anstelle von fast 12 Jahren realisiert werden.



«Zufriedene Mieter und höhere Rendite – dank Eniwa Solar Smart»

Luzi-Peter Schmidt, Hauseigentümer

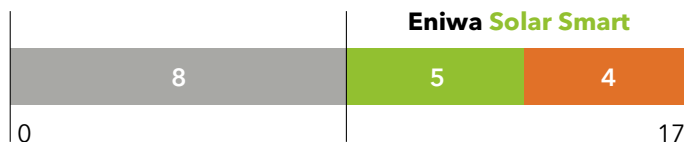
Der vor Ort produzierte Solarstrom ist günstiger als der Bezug von Netzstrom. Der administrative Aufwand für den Hauseigentümer (Messung, Abrechnung usw.) bleibt dennoch sehr gering, denn der gesamte Verrechnungsprozess bis zum Inkasso läuft weiterhin über Eniwa.

- ¹ Eniwa Hochtarif Vergütungspreis 2021 beträgt 6,5 Rappen pro Kilowattstunde.
- ² Verkaufspreis kann frei bestimmt werden. Die Empfehlung ist, den Preis unter dem Netzstromtraif anzusetzen.
- ³ Die Grundlagen der Berechnungen basieren auf dieser Anlage und sind mit den aktuellen Marktpreisen der Komponenten ergänzt worden.

Die Eckdaten der Anlage

Leistung	30,4 kWp
Anzahl Module	96
Jahresproduktion	27 700 kWh
Kapazität Batterie	12 kWh

Rendite in Prozent



- Solaranlage ohne Eigenverbrauchsoptimierung
- Intelligente Steuerung und Batteriespeicher
- Eigenverbrauchsgemeinschaft

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Möchten auch Sie mehr über Ihre Möglichkeiten als Eigenproduzent von Solarstrom erfahren, die Rentabilität Ihrer Solaranlage steigern und einen Mehrwert für die Immobilie schaffen? Eniwa unterstützt Sie bei der Planung und Realisierung.

www.eniwa.ch/solarenergie

Philipp Muri · Leiter Kompetenzzentrum Erneuerbare Energien
T +41 62 835 01 00 · erneuerbar@eniwa.ch